

UN JARDIN MARAÎCHER

POUR REPLACER L'HOMME AU CŒUR DE LA NATURE

Insertion • Permaculture • Digital



Un projet
initié par

Lazare



à
la bonne
FERME



Un rêve fou ?

Nous avons imaginé de créer une entreprise qui prenne soin de l'Homme dans son intégralité, et qui respecte la nature. Une entreprise qui crée du lien entre les personnes quelle que soit leur histoire.

Avec l'association Lazare, nous partageons la même vision : chaque personne est une chance ! Chacun est capable de développer des talents et créer de la richesse. Le travail peut être source d'épanouissement.

Par ailleurs, depuis quinze ans, je me suis découvert une passion pour la nature. C'est un besoin fondamental pour me ressourcer. J'aime planter et entretenir mon potager ou gérer une petite forêt.

En rencontrant «Lazare », c'est tout naturellement que nous avons eu l'idée de créer un jardin maraîcher en permaculture. Nous sommes persuadés que le contact avec la terre et les animaux est l'une des clés de la confiance pour des personnes en difficulté.

Avec nous, relevez le défi, faites partie de l'aventure « A la bonne ferme ». Merci de votre soutien.



Wilfrid Roze
PORTEUR DU PROJET



Notre idée...

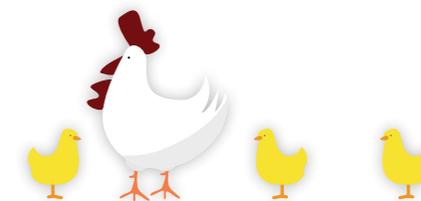


Créateur de richesses

Nous souhaitons créer une organisation où chacun puisse développer ses talents et (re)trouver une activité professionnelle équilibrante et concrète ; d'où le projet de créer une ferme. Nous avons cherché un modèle économique viable pour notre public et qui nous permette à terme de nous passer de subventions pour le fonctionnement de l'activité.

Un projet innovant : le développement durable humain

Dans les années à venir la pauvreté va continuer à augmenter et les subventions à baisser. Nous devons être ingénieux et audacieux pour créer des nouveaux modèles économiques vertueux : il s'agit d'aider ces hommes et ces femmes à être acteurs de leur vie ! La permaculture est un mode d'agriculture qui prend soin de la nature dans son écosystème. En prenant soin de l'homme, de la nature et de l'économie, nous œuvrons à un véritable développement durable.



A l'initiative

Wilfrid Roze et l'association Lazare sont à l'origine de ce projet. Lazare développe et anime des appartements partagés, entre des personnes qui ont vécu à la rue et des jeunes actifs bénévoles. L'association existe depuis 2011. Elle est présente dans 6 grandes villes : Lyon, Nantes, Marseille, Toulouse, Lille, Angers. Des projets d'ouverture sont à l'étude en France et en Europe. Au cours de l'année 2016 une première maison à la campagne s'ouvrira dans l'Oise.

3 piliers



L'insertion

Quels bénéficiaires ?

Nous voulons servir des personnes en situation d'exclusion qui étaient à la rue, bénéficiaires des minimas sociaux. Il s'agit de personnes avec un handicap, bénéficiaires de l'AAH, du RSA, de l'allocation chômage. Nous souhaitons accueillir des personnes prêtes à recommencer à travailler, mais dont la longue période de chômage empêche de passer le cap, et qui ont besoin d'un contexte de travail favorable.



Lazare incubateur : un esprit entrepreneur

Lazare souhaite faire émerger des initiatives entrepreneuriales positives qui **aident des personnes en situation d'isolement à recréer des liens pour sortir de leur exclusion**. Lazare c'est une équipe au service des personnes fragiles.

Nos valeurs

Nous avons confiance dans le potentiel de chacun et dans l'avenir !

Mettre l'homme au centre !

Le pragmatisme, la confiance, l'optimisme et l'enthousiasme !

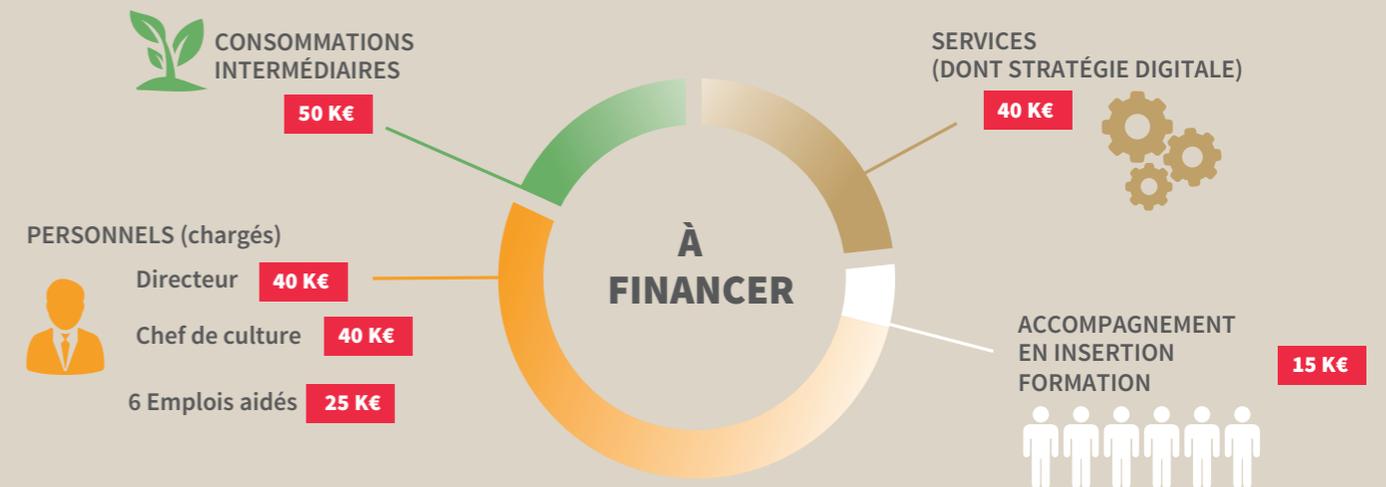
Notre intuition

En décidant d'**ouvrir une maison à la campagne (Vaumoise)**, nous voulons trouver une activité vertueuse qui permette à chacun de développer ses talents et de (re)trouver une activité professionnelle équilibrée; d'où le projet de créer une ferme. Nous avons cherché un modèle économique viable pour notre public et qui nous permette à terme de nous passer de subventions pour le fonctionnement de l'activité.



Répartition des coûts annuels estimés

Si l'objectif est l'obtention de l'équilibre financier entre produits et coûts, les premières années vont nécessiter un financement particulier pour la mise en place initiale de l'association.



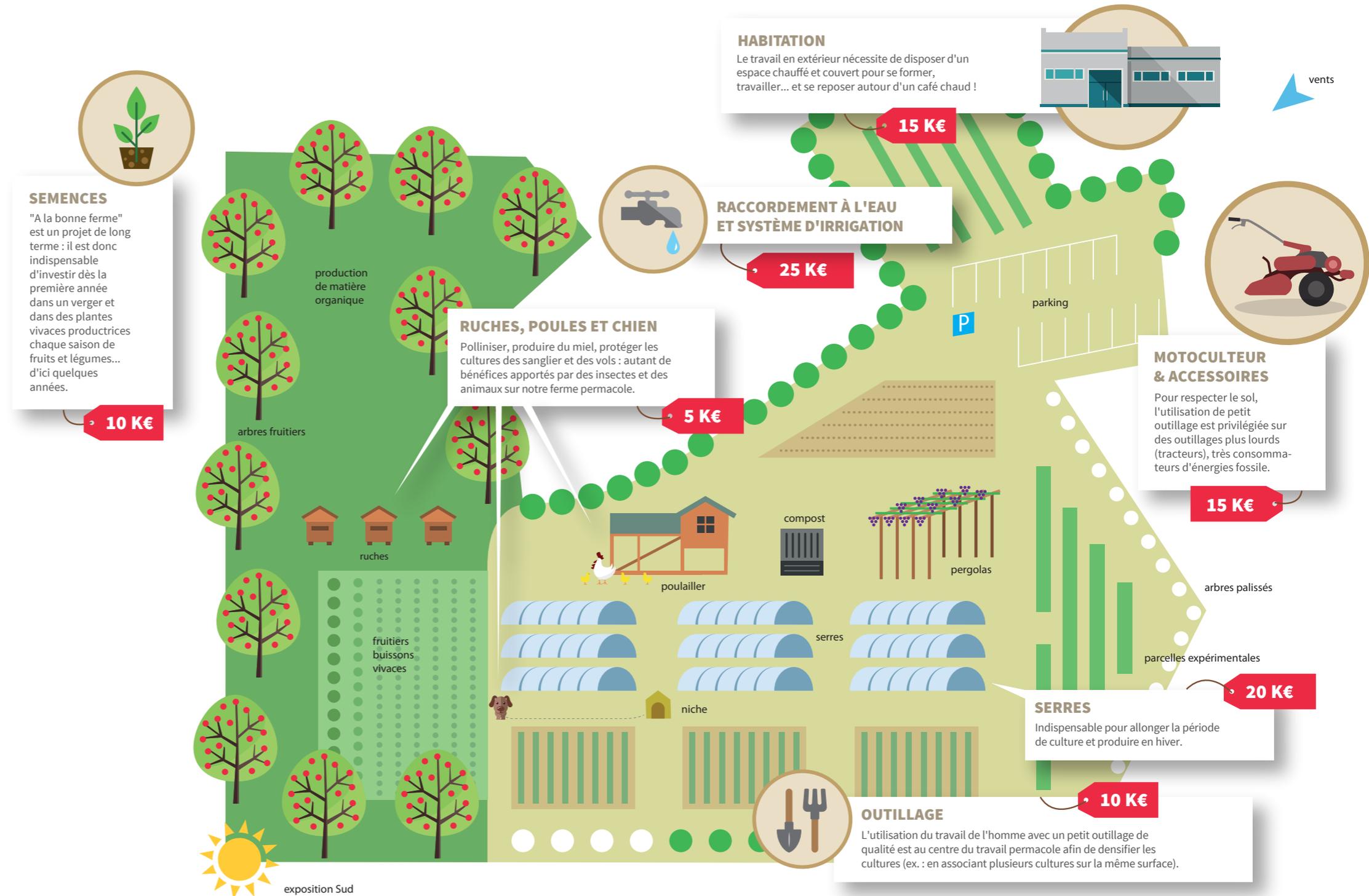
La permaculture

C'est quoi ?

La permaculture est une méthode de conception d'écosystèmes durables, respectueuse des hommes et de l'environnement. Elle débouche sur une agriculture bio-intensive reposant sur l'observation et la connaissance du milieu pour produire durablement et de manière rentable sans chimie. Inspirée de l'observation de la nature, en particulier de la forêt, le mouvement permacole a également puisé son inspiration du modèle des jardiniers-marâchers parisiens du XIXe siècle qui étaient parvenus à rendre Paris entièrement autonome pour l'alimentation avec des fruits et légumes d'excellente qualité.

Quel modèle économique ?

La ferme de Bec Héllouin, en association avec l'INRA et AgroParisTech, a prouvé qu'il est possible de dégager un revenu de long terme sur 1 000 m² cultivés seulement (l'étude se poursuit depuis plus trois ans). Ce, notamment, via une densification des cultures nécessitant un travail manuel de précision et une grande technicité.

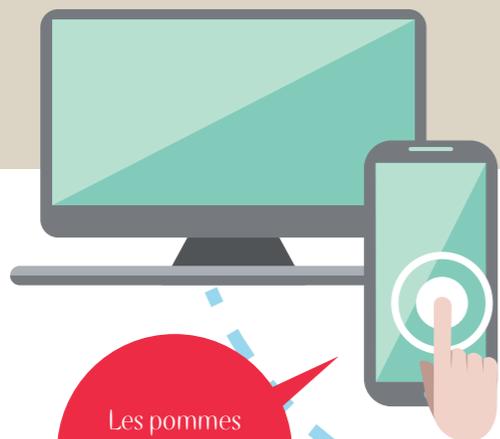


Le digital

1

la com'

La **communication digitale** est l'outil privilégié pour communiquer et établir une relation forte avec l'ensemble des acteurs du projet, non seulement via un site internet, mais également une application mobile, les réseaux sociaux, etc., pour leur permettre de réagir et de partager cette aventure autour d'eux en devenant des ambassadeurs.



Les pommes de terre nouvelles sont arrivées !

2

la vente

Le **modèle économique** initial repose sur des paniers pré-payés disponibles à la ferme ou livrés en point-relais auprès de commerçants de proximité et de particuliers partenaires. D'autres initiatives de commercialisation et de transformation pourront suivre une fois une base de clientèle installée.

Vente, facturation, gestion de la distribution et suivi SAV en ligne seront privilégiés pour le processus de vente des paniers afin d'optimiser les coûts et l'efficacité avec une transparence maximale côté client.

Votre panier a été livré en point relais au 8, rue de l'Eglise !

[voir le détail](#)



3

la structuration digitale de l'activité

Outil formidable de **réduction des coûts** et de structuration efficace de l'activité, des outils digitaux internes seront également développés pour maximiser l'efficacité de la structure associative. Certains pourront être rendus publics en ligne.

- **Gestion RH (plannings, présences, etc.).**
- **Plans de cultures, rotations et historiques.**
- **Suivi de la production.**
- **Gestion électronique de document.**
- **Réunion des outils de formation et d'information interne.**
- **Suivi du matériel...**

L'**objectif est de mettre en place un paiement en ligne** avec paiement d'avance pour les paniers ou prélèvement par carte bancaire automatique chaque semaine et un suivi de la livraison.

La gestion des livraisons en point-relais nécessite l'achat préalable d'un camion de livraison.



CAMION RÉFRIGÉRÉ DE LIVRAISON

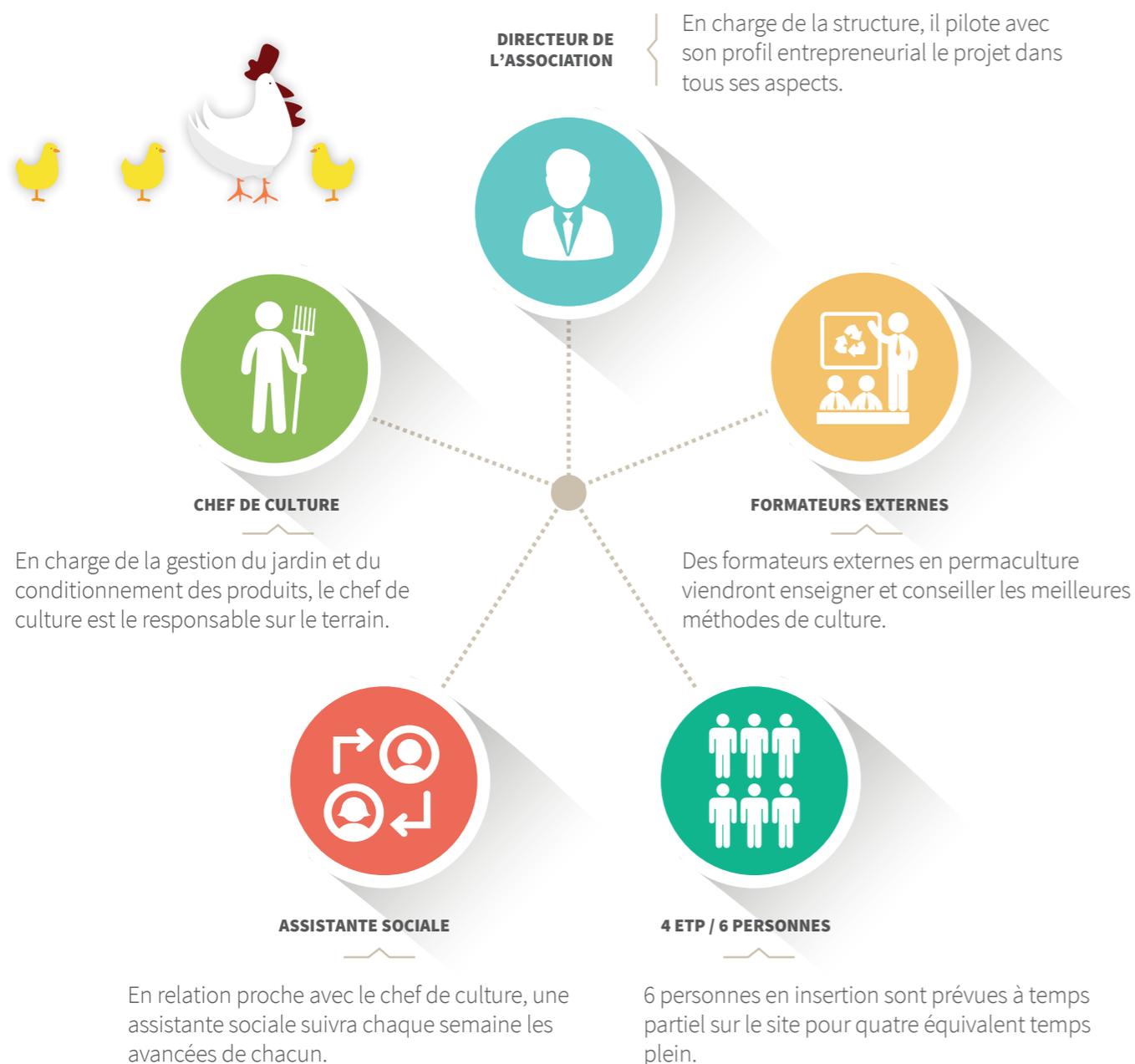
25 K€

SITE INTERNET À FINANCER

15 K€



Organigramme



Conseil d'administration



Wilfrid Roze

Diplômé d'HEC et de l'Université Paris Dauphine, il fonde en 2009 émérya, société spécialisée dans la conception et la réalisation de site internet employant aujourd'hui une douzaine de personnes en France et en Tunisie.



François Philippon

Entrepreneur, exploitant agricole céréalière et propriétaire des 5 hectares mis à disposition pour cette initiative, François Philippon est l'une des chevilles ouvrières du projet et saura de plus aider à son implantation locale.



Bertrand Jelensperger

Diplômé d'HEC, fondateur et actuel PDG du site La Fourchette, leader français de la réservation de restaurants, Bertrand Jelensperger apportera son expertise forte en matière de stratégie digitale.



Alexis Dyèvre

Diplômé d'HEC, Alexis a créé Audacia, une société d'investissement indépendante qui a investi 650 millions d'euros dans 300 PME. Alexis a également créé PILGO, première plateforme hôtelière française de réservation en direct.



Olivier Crard

Diplômé de Sciences Po Bordeaux, Olivier est agriculteur sur une ferme de polyculture proche de Vaumoise. Il a une bonne connaissance des problématiques agricoles comme de l'environnement local. Il pourra ainsi conseiller, alerter et aider à l'implantation du projet.



Nicolas Bourasseau

Nicolas est co-fondateur et Directeur de l'Atelier et Chantier d'Insertion « Agapè Art ». Il apporte son expertise en gestion et en développement d'une Structure de l'Insertion par l'Activité Economique (SIAE).



Emmanuel Pilloy

Entrepreneur social, il est responsable du Relais à Soissons qui permet à plus de 130 personnes de retrouver un emploi dans la collecte et la valorisation de vêtements usagés. Emmanuel nous apporte son expertise du domaine social.



Etienne Villemain

En 2006, il co-fonde l'association pour l'amitié qui propose des appartements partagés entre anciens SDF et jeunes actifs. En 2012 Etienne Villemain ouvre ces appartements en région il crée l'association Lazare. Aujourd'hui près de 270 personnes y vivent.





www.alabonneferme.fr

La fondation Lazare

*Sous égide de la Fondation Caritas France

La fondation Lazare soutient



La loi TEPA vous permet de déduire 75% du montant de votre versement de votre ISF, l'avantage fiscal étant limité à 50 000 euros. Attention, pour bénéficier de cette déduction, votre don doit être effectué avant la date limite de déclaration ISF ou de votre déclaration IR si vous ne faites pas de déclaration spécifique ISF.

À RETOURNER AVEC VOTRE DON À :

FONDATION LAZARE
CHEZ DARGAUD MÉDIA
CAP 18 – ALLÉE A – PORTE 11
189 RUE D'AUBERVILLIERS
75018 PARIS

OUI, JE SOUTIENS LES ACTIONS DE LA FONDATION LAZARE

OUI, JE DONNE :

Votre don

Coût réel de votre don*

- | | | |
|--|---|---------|
| <input type="checkbox"/> 1 000 € | ➔ | 250 € |
| <input type="checkbox"/> 5 000 € | ➔ | 1 250 € |
| <input type="checkbox"/> 10 000 € | ➔ | 2 500 € |
| <input type="checkbox"/> 20 000 € | ➔ | 5 000 € |
| <input type="checkbox"/> AUTRE MONTANT : | | € |

(*) en cas de réduction d'ISF

OUI, JE DONNE MES COORDONNÉES (REÇU FISCAL)

PRÉNOM : _____

NOM : _____

ADRESSE : _____

CODE POSTAL : _____ VILLE : _____

PAYS : _____

E-MAIL : _____

TÉLÉPHONE : _____

OUI, JE SOUHAITE RECEVOIR UN REÇU FISCAL DE LA FONDATION CARITAS FRANCE À JOINDRE À MA DÉCLARATION D'IMPÔTS

Votre aide financière

Vos avantages fiscaux

IR - IMPÔT SUR LE REVENU

Vous pouvez déduire 66% du montant de votre don, dans la limite de 20% de votre revenu imposable, du montant de votre IR. Les dons excédant éventuellement la limite de 20% sont reportables sur 5 ans.

IS - IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS

Vous pouvez déduire de l'impôt sur le revenu ou sur les entreprises 60% de votre don, dans la limite de 0,5% du chiffre d'affaires. Vous recevrez un reçu fiscal.

ISF - IMPÔT SUR LA FORTUNE

Grâce à la Fondation Lazare qui nous soutient, vous pouvez déduire de votre ISF 75% du montant de votre don. Voir les modalités au verso.

Informations

**POUR TOUTE QUESTION CONCERNANT
VOTRE AIDE FINANCIÈRE, VOUS POUVEZ
CONTACTER :**

Wilfrid Roze

wilfrid@alabonneferme.fr

06 20 30 80 03

Modalités de votre don

DON EN LIGNE : WWW. ALABONNEFERME.FR

Votre paiement est complètement fiable et sécurisé. Vos données bancaires sont cryptées. L'autorisation de paiement sera transmise en temps réel et vous serez débité sur votre carte au moment de valider votre don. Vous recevrez alors aussitôt par retour de mail un reçu fiscal.

DON PAR CHÈQUE :

Merci de libeller vos chèques à l'ordre de «à la bonne ferme» et de les adresser à :

« à la bonne ferme »

8 rue de l'Église

60117 Vaumoise

DON PAR VIREMENT :

Contactez-nous, vous recevrez le RIB de l'association afin d'effectuer votre virement. Un reçu fiscal vous sera adressé en fin d'année.

« À LA BONNE FERME »

8 RUE DE L'ÉGLISE

60117 VAUMOISE

www.alabonneferme.fr